

**Отчет ревизионной комиссии
СНТСН «Корабел».**

Дата проведения ревизии: 10.04. 2024 г.

Состав ревизионной комиссии:

1. Сусина Людмила Викторовна,
2. Кононенко Лилия Николаевна
3. Сернова Елена Игоревна

Основание для поведения ревизии: протокол № 1 от 30.03.2024 г.

Период, за который проводится ревизия: с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Представлены оригиналы документов:

1. Отчет председателя за 2023 г.
2. Смета 2023 г.
3. Банковские выписки;
4. Платежные поручения;
5. Счета на оплату, счета-фактуры, акты выполненных работ;
6. Товарные и кассовые чеки;
7. Авансовые отчеты;
8. Отчеты в ИФНС, ФСС, ПФР, статистику.

Состояние документов: документы отсортированы в хронологическом порядке, аккуратно уложены, хранятся в файлах в папках.

Остаток средств на 01.01.2023 г.: **64640** (шестьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) рублей **80** копеек.

Поступило средств: **5 972 469** (пять миллионов девятьсот семьдесят две тысячи четыреста шестьдесят девять) руб. **19** коп.

	Текущие
Членские взносы, из них:	1 062 416,19 руб.
-Непосредственно взносы	449601,53
-Поливная Вода	83442,68
-Питьевая вода	25507,00
-Электроэнергия	474424,98
- вывоз мусора	29440,00
Целевые взносы, из них:	4 910 053,00 руб.
-на питьевой водопровод	6000,00
-на поливной водопровод	3453,00
-на межевание дорог	1000,00
-на установку столбов	4600,00
- газификация	4 895 000,00
ИТОГО:	5 972 469,19 руб.

Расход средств в разрезе утвержденной приходно-расходной сметы:

№ п/п	Статьи затрат	По смете запланировано	Расход в отчетном периоде	Итог(+ остаток/- перерасход)
Членские взносы				
1	Содержание трансформатора	53 040,00	49539,60	3500,4
2	Зарплата председателя	214 500,00	172564,19	41935,81
3	Взносы в фонды	68 854,50	83189,80	-14335,30
4	Банковские расходы	6 000,00	4150,65	1849,35
5	Электронная отчетность	7 000,00	9380,00	-2380,00
6	Уборка растительности вокруг товарищества	40 000,00	40000,00	0,00
7	Взносы в фонды (по договору ГПХ 27,1%)	10 840,00	3000,00	7840,00
8	Ремонтные работы	45 000,00	69562,00	-24562,00
9	Транспортные	13 200,00	10000,00	3200,00
10	Покупка контейнера	24 000,00	19000,00	5000,00
11	Контейнерная площадка	25 000,00	15000,00	10000,00
12	Вывоз мусора ломовоз (вывоз 2 раза в год)	40 000,00	0,00	40000,00
13	Ведение и содержание сайта	7 000,00	4859,00	2141,00
14	Налог земельный, УСНО	10 000,00	194,00	9806,00
15	Содержание дорог	80 000,00	0,00	80000,00
16	Канцтовары, почтовые расходы и прочие хоз. расходы	12 445,50	8279,77	4165,73
		656 880,00	488719,01	
17	Взносы за полив		91097,40	
18	За питьевую воду		26040,02	
19	За электроэнергию		486129,60	
Целевые взносы				
20	Установка столбов		87795,00	
21	Газификация		3 090 551,32	
22	Вывоз мусора		34791,61	

Итого сумма расходов за 2023 год составила: 4 305 123,96 (четыре миллиона триста пять тысяч сто двадцать три) рубля 96 копеек.

Остаток на 01.01.2024 г составляет 1 765 858,83 (один миллион семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 80 копеек.

Замечания: по членским взносам приход средств составил менее запланированной по смете суммы на 207 278,47(двести семь тысяч двести семьдесят восемь) рублей 47 копеек, в результате чего не было выполнено несколько статей расхода, в том числе: вывоз мусора (ломовоз) и содержание дорог на сумму 120000 (сто двадцать тысяч) рублей. Расходы по членским взносам непосредственно превысили сумму собранных средств на 39117,48 руб. По отдельным статьям, в том числе ремонтные работы и электронная отчетность, были превышены суммы расходов. Также превышены суммы расходов на оплату в размере 25243,97 руб. за полив, за питьевую воду, электроэнергию и вывоз мусора.

Для выполнения не запланированных ремонтных работ (электрических сетей) были привлечены наличные средства в размере 33872,80 руб. (тридцать три тысячи восемьсот семьдесят два рубля 80 копеек) со стороны, которые необходимо компенсировать в 2024 г.

Рекомендации:

1. По мере поступления денежных средств продолжить работу по ремонту центральной дороги.
2. Проводить разъяснительную работу со злостными неплательщиками.
3. Не допускать привлечения использования наличных денежных средств со стороны.

Заключение: работу председателя за период с 01.01.2023 г по 31.12.2023 г. признать удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии: _____/Л. В. Сусина/

_____ /Л. Н. Кононенко/

_____ /Е. И. Сернова/